

# Z Á P I S

ze 4. zasedání zastupitelstva obce Radimovice, konaného dne 7.8.2008

---

Přítomno : 6 zastupitelů, dle prezenční listiny  
Omluven : Ing. Jiří Lesse  
Dále přítomno: 6 občanů, dle prezenční listiny

Oznámení o termínu zasedání zastupitelstva vč. programu bylo vyvěšeno na úřední desce dne 30.7.2008.

## **1. Zahájení - schválení programu, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Program zasedání:

1. Zahájení – schválení programu, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola zápisu z minulého jednání
3. Projednání zájmu o odkoupení p.p.č.174/29 od obce Radimovice ing. Kubíčkem
4. Stanovení postupů při projednávání neoprávněného užívání pozemků obce Radimovice bez souhlasu vlastníka na základě zjištění průběhu hranic pozemkových parcel pracovníky KÚ
5. Pronájem reklamních ploch u Zámeckého hotelu Sychrov
6. Změna katastrální hranice mezi obcí Radimovice a obcí Čtveřín
7. Projednání žádosti o změnu územního plánu vlastníky p.p.č. 175/1
8. Projednání provedení venkovního zateplení 2.NP budovy č.p. 47
9. Uzavření dohody mezi obcí Radimovice a obcí Pěnčín – společná investice do rekonstrukce místní komunikace p.p.č. 257/3 k.ú. Radimovice u Sychrova a p.p.č. 712/1 k.ú. Kamení
10. Informace o postupu prací – investiční akce
11. Projednání přidělení permanentek na víceúčelové sportoviště „Motivační program obce Radimovice“
12. Diskuze
13. Závěr

Zapisovatelkou byla určena : Mgr. Dagmar Šrytrová  
Ověřovatelé zápisu : Tomáš Rulec, Hana Čápová

Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

## **2. Kontrola zápisu a plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva**

- Usnesení č. 13/2008 – trvá (vozidlo AVIA LI 25-93 zatím není prodáno)
- Usnesení č. 18/2008 – trvá (příprava žádosti do PRV ČR)
- Usnesení č. 26/2008, 27/2008, 31/2008, 32/2008, 36/2008 – splněno
- Usnesení č. 34/2008 – finanční výbor provedl kontrolu a předložil zprávu z provedené kontroly, kontrolní výbor předloží zprávu v termínu do 17.8.2008

### **3. Projednání zájmu o odkoupení p.p.č.174/29 od obce Radimovice ing. Kubíčkem**

#### **Usnesení č. 41/2008**

Zastupitelstvo obce po projednání

n e s c h v a l u j e

prodej pozemkové parcely č. 174/29 v k.ú. Radimovice u Sychrova o výměře 534 m<sup>2</sup> firmě LSC spol.s.r.o.

Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

### **4. Stanovení postupů při projednávání neoprávněného užívání pozemků obce Radimovice bez souhlasu vlastníka na základě zjištění průběhu hranic pozemkových parcel pracovníky KÚ**

#### **Usnesení č. 42/2008**

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

společný postup při projednání neoprávněného užívání pozemků obce Radimovice bez souhlasu vlastníka na základě zjištění průběhu hranic pozemkových parcel pracovníky katastrálního úřadu, tak že neoprávněně užívaný pozemek bude prodán za cenu uvedenou ve znaleckém posudku. Budoucí kupující uhradí znalecký posudek, návrh na vklad do katastru nemovitostí, náklady na uzavření kupní smlouvy (paušální částka 500,- Kč), cenu za pozemek dle znaleckého posudku (bez staveb a příslušenství včetně stromů a porostů, které obec Radimovice prokazatelně nefinancovala) a případný oddělovací geometrický plán. V případě, že smlouva o prodeji neoprávněně užívaného pozemku nebude uzavřena do konce 07/2009, částka za prodej pozemku se zvyšuje desetinásobně.

Hlasování:

PRO: 5

PROTI: 1

ZDRŽEL SE: 0

### **5. Pronájem reklamních ploch u Zámeckého hotelu Sychrov**

#### **Usnesení č. 43/2008**

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy

- a) o provedení reklamy s firmou S group HOTELS, s.r.o. na částku 42 000,- Kč vč. DPH
- b) o pronájmu reklamních ploch s firmou S group HOTELS, s.r.o. na částku 42 000,- Kč

a u k l á d á

starostovi obce uzavřít smlouvu o provedení reklamy a smlouvu o pronájmu reklamních ploch s firmou S group HOTEL, s.r.o., Jeronýmova 567/22c, 460 07 Liberec 7.

**T: 08/2008**

Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

## **6. Změna katastrální hranice mezi obcí Radimovice a obcí Čtveřín**

---

Starosta obce Radimovice jednal s obcí Čtveřín o změně katastrální hranice.

### **Usnesení č. 44/2008**

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

změnu katastrální hranice mezi obcí Radimovice a obcí Čtveřín. Pozemková parcela č. 175/1 přejde z katastrálního území Radimovice u Sychrova do katastrálního území Čtveřín (761648), obec Čtveřín a pozemková parcela 668/12 přejde z katastrálního území Čtveřín do katastrálního území Radimovice u Sychrova (761699).

Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

## **7. Projednání žádosti o změnu územního plánu vlastníky p.p.č. 175/1**

---

Projednání žádosti o změně územního plánu obce Radimovice vlastníky p.p.č. 175/1 je vzhledem k navržené změně katastrálních hranic mezi obcí Radimovice a Čtveřín bezpředmětné.

## **8. Projednání provedení venkovního zateplení 2.NP budovy č.p. 47**

---

### **Usnesení č. 45/2008**

Zastupitelstvo obce po projednání

p o v ě ř u j e

starostu obce uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo s firmou KLEIZ s.r.o. do celkové částky 200 000,- Kč na vícepráce vzniklé v souvislosti s nutností výměny některých poškozených částí krovu a prkenného záklopu, které nebyly součástí zadání, dále pak výplně otvorů v střešní části a zateplení venkovních obvodových stěn 2.NP.

Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

## **9. Uzavření dohody mezi obcí Radimovice a obcí Pěnčín – společná investice do rekonstrukce místní komunikace p.p.č. 257/3 k.ú. Radimovice u Sychrova a p.p.č. 712/1 k.ú. Kamení**

---

### **Usnesení č. 46/2008**

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

uzavření dohody mezi obcí Radimovice a obcí Pěnčín o společné investici do rekonstrukce místní komunikace p.p.č. 257/3 k.ú. Radimovice u Sychrova a p.p.č. 712/1 k.ú. Kamení. Obec Radimovice se bude společně s obcí Pěnčín finančně podílet (v poměru ceny díla a délky komunikace na jednotlivých částech dotčených obcí) na zpracování projektové dokumentace a administraci žádosti o dotaci z PRV. Nositelem žádosti o dotaci včetně žádosti o vydání stavebního povolení bude obec Radimovice. V případě obdržení dotace na realizaci rekonstrukce komunikace bude s obcí Pěnčín uzavřen dodatek ke smlouvě o spolufinancování stavby. V případě neobdržení dotace nebude rekonstrukce komunikace realizována.

a u k l á d á

starostovi obce uzavřít s obcí Pěnčín smlouvu o společné investici rekonstrukce komunikace p.p.č.257/3 k.ú. Radimovice u Sychrova a p.p.č. 712/1 k.ú. Kamení.

**T: 10/2008**

Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

## **10. Informace o postupu prací – investiční akce**

---

Starosta obce informoval o postupu realizovaných akcí:

- a) modernizace střešní krytiny – vzhledem k hnilobě některých částí krokví bude provedena jejich výměna v rámci víceprací. Firma KLEIZ s.r.o. v rámci pojistné události (do budovy OÚ zateklo) vymaluje bezplatně místnost účetní, starosty, chodbu a knihovnu.
- b) ve výrobě je hasičské vozidlo. Termín dodání je do 31.12.2008. Na příštím zasedání zastupitelstva bude rozhodnuto, zda bude mít hasičské vozidlo rolovací dveře v zadní části vozidla či klasické otevírací.
- c) Firmě GEKON bude zadán geometrický oddělovací plán na zaměření autobusové čekárny na návsi.

## **11. Projednání přidělení permanentek na víceúčelové sportoviště „Motivační program obce Radimovice“**

---

### **Usnesení č. 47/2008**

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

přidělení permanentek na víceúčelové sportoviště v rámci „Motivačního programu obce Radimovice“:

Lenka a Petr Svátkovi, Petra a Ing. Pavel Ikerovi, Marcela a Petr Bradáčovi, Ing. Dušan Iker, Ladislav Iker.

Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

## **12. Diskuze:**

---

- Paní Marková

Upozorňuje na konání ohňostrojů, které nejsou ohlášeny v místním rozhlase. Ohňostroje ruší domácí zvířata.

⇒ Ing. Šrytr

Obec Radimovice jednala o problematice ohňostrojů s firmou S group HOTELS, s.r.o. Vedení firmy přislíbilo, že bude konání ohňostrojů nahlašovat na obecní úřad Radimovice. Zpravidla by se ohňostroje měly konat do 22.00 hodin.

## Usnesení č. 48/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

bezplatné převzetí části p.p.č. 259 k.ú. Radimovice u Sychrova (včetně památníku věnovanému obětem 1. světové války) od Libereckého kraje do vlastnictví obce Radimovice. Oddělovací geometrický plán nechá zpracovat KSSLK na své náklady.

Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

## Usnesení č. 49/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

změnu rozpočtu – rozpočtové opatření č. 2/2008, kterou se navyšují

### položky příjmů:

Paragraf	Položka	Popis	Rozpočet po 1. změně	ZR – RO 2/2008	Upravený rozpočet
	1112	Daň z příjmu FO ze SVČ	50 439,- Kč	10 000,- Kč	69 439,- Kč
	1345	Poplatek z ubytovací kapacity	15 000,- Kč	5 000,- Kč	20 000,- Kč
	1511	Daň z nemovitostí	50 000,- Kč	20 000,- Kč	70 000,- Kč
2212	2111	Silnice	0,- Kč	500,- Kč	500,- Kč
3314	2111	Činnosti knihovnické	0,- Kč	890,- Kč	890,- Kč
6171	2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	5 000,- Kč	5 042,2 Kč	10 042,2 Kč
6310	2141	Příjmy z úroků	10 000,- Kč	5 000,- Kč	15 000,- Kč

### Položky výdajů:

Paragraf	Položka	Popis	Rozpočet po 1. změně	ZR – RO 2/2008	Upravený rozpočet
3314	5171	Opravy a udržování	3 187,- Kč	368,7 Kč	3 555,7 Kč
6171	5031	Povinné poj. na soc. zab. a přísp. na st. pol.z.	25 000,- Kč	24 000,- Kč	49 000,- Kč
6171	5321	Neinvestiční transfery obcím	1 100,- Kč	600,- Kč	1 700,- Kč
6171	6121	Budovy, haly a stavby	1.115 857,- Kč	200 000,- Kč	1.315 857,- Kč

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19.15 hodin.

Zapsala: Mgr. Dagmar Šrytrová

.....

....

Alena Rejhová  
místostarostka obce

Ověřovatelé:

.....

....

Tomáš Rulec

.....

Ing. Aleš Šrytr  
starosta obce

.....

Hana Čápková

Vyvěšeno na úřední desce OÚ:  
Svěšeno z úřední desky OÚ :