

Z Á P I S

z 3. zasedání zastupitelstva obce Radimovice, konaného dne 5.6.2008

Přítomno : 7 zastupitelů, dle prezenční listiny

Dále přítomno: 12 občanů, dle prezenční listiny

Oznámení o termínu zasedání zastupitelstva vč. programu bylo vyvěšeno na úřední desce dne 26.5.2008.

1. Zahájení - schválení programu, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Program zasedání:

1. Zahájení – schválení programu, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola zápisu z minulého jednání
3. Zpráva o přezkoumání hospodaření DSO Mikroregionu Jizera
4. Změna okresní příslušnosti obce Radimovice
5. Kontrola plnění úkolů finančního a kontrolního výboru
6. Schválení uzavření smlouvy s LK o poskytnutí dotace
7. Uzavření smluv na základě výsledků VŘ
8. Změny katastrální hranice obce Radimovice
9. Aktualizace Programu obnovy venkova
10. Zadání zpracování žádosti do Programu rozvoje venkova
11. Projednání investičních akcí na rok 2009
12. Uzavření dohody mezi obcí Radimovice a Sychrov (Dohoda o využívání ZÁKLADNÍ ŠKOLY RADOSTÍN)
13. OZV č. 1/2008, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy
14. Plán činnosti kontrolního a finančního výboru
15. Uzavření nájemní smlouvy s paní Vackovou – poradenská činnost – logopedie v budově VB – HZ
16. Uzavření dodatků č. 1 k nájemním smlouvám mezi obcí Radimovice a Tělocvičnou jednotou SOKOL Radimovice
17. Diskuze
18. Závěr

Program jednání byl doplněn o jmenování velitele výjezdové jednotky obce Radimovice.

Zapisovatelkou byla určena : Mgr. Dagmar Šrytrová

Ověřovatelé zápisu : Ing. Lukáš Holeček, Ing. Jiří Lesse

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

2. Kontrola zápisu a plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva

- Usnesení č. 7/2008 – splněno (žádost o převod p.p.č. 51/15 a 174/21 z PF na obec)
- Usnesení č. 12/2008 – splněno (žádost na LK o dotaci na hasičské vozidlo byla podána)
- Usnesení č. 13/2008 – trvá (vozidlo AVIA LI 25-93 zatím není prodáno)
- Usnesení č. 14/2008 – splněno (vozidlo Avia od Svijanského Újezdu je koupeno)
- Usnesení č. 15/2008 - splněno (uzavření nájemní smlouvy s PF na p.p.č. 51/15)
- Usnesení č. 16/2008 – splněno

Usnesení č. 23/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

s o u h l a s í

s vyřazením z evidence majetku obce z důvodu prodeje: stavební vrátek,
s fyzickou likvidací a vyřazením z evidence majetku obce: transportér PRAM, čerpadlo
Sigma, počítač-starší;

dle předloženého protokolu

Hlasování: PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- Usnesení č. 17/2008 – splněno (smlouvy o poskytnutí dotace z účelového fondu obce byly podepsány)
- Usnesení č. 18/2008 – trvá (příprava žádosti do PRV ČR)
- Usnesení č. 19/2008 – splněno (plnění úkolů finančního a kontrol. výboru)
- Usnesení č. 21/2008 – splněno (jednání s obcí Čtveřín o změně katastr.hranic proběhlo). Pan Petr Svátek informoval přítomné zastupitele, že obec Čtveřín nesouhlasí se změnou katastrálních hranic. Starosta obce do příštího jednání zastupitelstva zjistí, který dotčený orgán státní správy by řešil stavby na dvou katastrálních územích.

3. Zpráva o přezkoumání hospodaření DSO Mikroregionu Jizera

Usnesení č. 24/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o přezkoumání hospodaření DSO Mikroregionu Jizera

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

4. Změna okresní příslušnosti obce Radimovice

Ministerstvo vnitra chce narovnat nesrovnalosti v územní příslušnosti několika obcí v ČR, které mají obec s rozšířenou působností v jiném okrese, než jsou samy. Tzn., že obec Radimovice má ORP Turnov, ale Turnov patří do semilského okresu a Radimovice patří do libereckého okresu. Návrh Ministerstva vnitra ČR je, aby Radimovice byly přeřazeny pod semilský okres. S tímto názorem obec nesouhlasí a podporuje vznik samostatného turnovského okresu. V případě, že nebude zřízen okres Turnov, obec bude žádat, aby ORP byl Liberec a obec zůstala v libereckém okrese.

Usnesení č. 25/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

z p l n o m o c ň u j e

starostu obce k jednání o zřízení okresu Turnov, případně přesunu obce Radimovice pod obec s rozšířenou působností Liberec tak, aby obec Radimovice zůstala v libereckém okrese.

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

5. Kontrola plnění úkolů finančního a kontrolního výboru

Kontrolní výbor předložil zastupitelstvu obce zprávu o provedené kontrole plnění usnesení za období 01-04/2008.

Finanční výbor předložil zastupitelstvu obce zprávu o kontrole plnění rozpočtu obce v období 01-04/2008.

6. Schválení uzavření smlouvy s LK o poskytnutí dotace

Liberecký kraj schválil obci Radimovice účelové dotace na projekty: Modernizace střešní krytiny ve výši 396 000,- Kč, Projektová dokumentace – bezpečně obcí ve výši 22 000,- Kč, Nákup hasičského dopravního automobilu ve výši 631 930,- Kč, Rekonstrukce budovy obecního úřadu ve výši 600 000,- Kč.

Usnesení č. 26/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

uzavření smluv o poskytnutí účelových dotací z Libereckého kraje na projekty: Modernizace střešní krytiny, Projektová dokumentace – bezpečně obcí, Nákup hasičského dopravního automobilu, Rekonstrukce budovy obecního úřadu.

a u k l á d á

starostovi obce podepsat smlouvy o poskytnutí účelových dotací z rozpočtu Libereckého kraje

T: 08/2008

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

7. Uzavření smluv na základě výsledků VŘ

Na veřejnou zakázku Projektová dokumentace – chodník v obci Radimovice byla doručena pouze jedna nabídka a to od firmy Miroslav Ira, která obsahovala všechny náležitosti, dle vypsaného zadání. Na veřejnou zakázku Střešní krytina, klempířské prvky na budově č.p. 47 v obci Radimovice byly doručeny dvě nabídky a to od firmy Stanislav Záhon - PENTAGON 1 a KLEIZ s.r.o. Nabídka od firmy Stanislav Záhon - PENTAGON 1 neobsahovala všechny náležitosti, dle vypsaného zadání, proto ji výběrová komise navrhla vyřadit z hodnocení.

Usnesení č. 27/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

uzavření smluv:

- a) s firmou Miroslav Ira, Boleslavova 457/14, 460 06 Liberec 6 na částku 35 000,- Kč na projekt pod názvem „Projektová dokumentace – chodník v obci Radimovice“
- b) s firmou KLEIZ s.r.o., Dlouhá 55, Liberec 25 v souhrnné částce 1 115 857,- Kč na projekt pod názvem „Modernizace střešní krytiny“ a „Rekonstrukce budovy obecního úřadu“ v obci Radimovice, čp. 47

a u k l á d á

starostovi obce uzavřít s firmou Miroslav Ira a firmou KLEIZ s.r.o. smlouvu o dílo na projekty: „Projektová dokumentace – chodník v obci Radimovice“ a

dvě samostatné smlouvy o dílo s firmou KLEIZ s.r.o. v souhrnné výši 1 115 857,- Kč na projekty:

- a) Modernizace střešní krytiny (výměna střešní krytiny, celoplošné ošetření záklopu proti biologickým škůdcům, položení podkladní zajišťovací hydroizolace a doplnění výlezových oken) – 493 383,- Kč
- b) Rekonstrukce budovy obecního úřadu (klempířské prvky, včetně oplechování věžičky, úžlabí svody atd. , výměna hromosvodu) - 622 474,- Kč

T: 06/2008

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

8. Změny katastrální hranice obce Radimovice

V současné době probíhá zjišťování průběhu hranic v intravilánu obce. Následně budou výsledky přeneseny do mapového podkladu a digitalizovány.

Obec Sychrov souhlasila se změnou katastrální hranice u „třech svatých“. Proběhlo jednání také s obcí Pěňčín o změně katastrálních hranic. Několik pozemků, které částečně byly v obci Pěňčín budou převedeny na k.ú. Radimovice u Sychrova část komunikace směrem k „Barboře“ a pozemky ve vlastnictví manželů Žalských, pí. M. Bělonožníkové, pí. A. Kocourové, pí. J. Kocourové a p. Poláka.

Všechny uvedené změny musí být schváleny dotčenými zastupitelstvy obcí.

Usnesení č. 28/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

změnu katastrálních hranic mezi obcí Radimovice a obcí Sychrov dle geometrického oddělovacího plánu č. 271-5714/2008 pro k.ú. Radimovice u Sychrova a geometrického oddělovacího plánu č. 300-5714/2008 pro k.ú. Radostín u Sychrova. Část pozemkové parcely číslo 1025 (v současné době k.ú. Radostín u Sychrova, 738328) přejde z k.ú. Radostín u Sychrova, 738328 do k.ú. Radimovice u Sychrova, 761699.

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 29/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

změnu katastrálních hranic mezi obcí Radimovice a obcí Pěňčín. Pozemková parcela č. 21/4, p.p.č. 21/2, p.p.č. 713/3 a část pozemkové parcely číslo 712/1 dle geometrického oddělovacího

plánu č. 272-5714/2008 pro k.ú. Radimovice u Sychrova a geometrického oddělovacího plánu č. 167-5727/2008 pro k.ú. Kamení (vše v současné době k.ú. Kamení, 719170) přejde z k.ú. Kamení, 719170 do k.ú. Radimovice u Sychrova, 761699

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

9. Aktualizace Programu obnovy venkova

Aktualizace č.1 Místního programu obnovy venkova obce Radimovice se navrhuje z důvodu doplnění projektů, které chce obec v budoucnu realizovat – výstavba místních komunikací v obci Radimovice – lokalita č. 13 včetně veřejného osvětlení a dopravního značení, výstavba místní komunikace pro výstavbu RD na p.p.č. 174/32, 175/17, 174/66 a výstavba chodníku podél komunikace p.p.č. 258/1. Projekty, které byly již zrealizovány byly z Místního programu obnovy venkova obce Radimovice vyřazeny.

Usnesení č. 30/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

aktualizaci č.1 Místního programu obnovy venkova obce Radimovice, kterou se doplňují následující projekty: výstavba místních komunikací v obci Radimovice – lokalita č. 13 včetně veřejného osvětlení a dopravního značení, výstavba místní komunikace pro výstavbu RD na p.p.č. 174/32, 175/17, 174/66 a výstavba chodníku podél komunikace p.p.č. 258/1.

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

10. Zadání zpracování žádosti do Programu rozvoje venkova

Starosta obce doporučuje využít služby firmy RAVEN EU Advisory, a.s. při zpracování žádosti do Programu rozvoje venkova ČR na výstavbu místních komunikací. Cena za zpracování žádosti je 20 000,- Kč v případě, že projekt bude úspěšný při administrativní kontrole a dalších 40 000,- Kč, když bude přidělena dotace. Z této částky je 20 000,- Kč uznatelný náklad dotace.

Usnesení č. 31/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

- a) uzavřít smlouvu s firmou RAVEN EU Advisory, a.s. na zpracování žádosti do Programu rozvoje venkova ČR na projekt „Výstavba místních komunikací v obci Radimovice“
- b) podat v nejbližší vypsání výzvě žádost do Programu rozvoje venkova ČR na projekt „Výstavba místních komunikací v obci Radimovice“

a u k l á d á

starostovi obce uzavřít s firmou RAVEN EU Advisory, a.s. smlouvu na zpracování žádosti do Programu rozvoje venkova ČR na projekt „Výstavba místních komunikací v obci Radimovice“ v celkové částce 60 000,- Kč s tím, že 20 000,- Kč bude zapláceno v případě, že

projekt bude úspěšný při administrativní kontrole a 40 000,- Kč bude zaplaceno v případě obdržení dotace z PRV ČR.

T: 07/2008

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

11. Projednání investičních akcí na rok 2009

Starosta obce navrhuje realizovat v roce 2009 výstavbu místních komunikací a zateplení fasády budovy obecního úřadu. Realizace akce je závislá na přidělení dotací.

12. Uzavření dohody mezi obcí Radimovice a Sychrov (Dohoda o využívání ZÁKLADNÍ ŠKOLY RADOSTÍN)

Obec Radimovice se bude podílet uhrazení poměrné části neinvestičních nákladů, které vzniknou Základní škole Radostín.

Usnesení č. 32/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

uzavřít dohodu o využívání ZÁKLADNÍ ŠKOLY RADOSTÍN mezi obcí Radimovice a obcí Sychrov o zajištění povinné školní docházky pro děti obce Radimovice (1.-5. ročník).

a u k l á d á

starostovi obce podepsat dohodu o využívání ZÁKLADNÍ ŠKOLY RADOSTÍN s obcí Sychrov o zajištění povinné školní docházky pro děti obce Radimovice (1.-5. ročník).

T: 07/2008

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

13. OZV č. 1/2008, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy

Usnesení č. 33/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

obecně závaznou vyhlášku č. 1/2008, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy s účinností od patnáctého dne od jejího vyhlášení.

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

14. Plán činnosti kontrolního a finančního výboru

Usnesení č.34/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

p o v ě ř u j e

a) kontrolní výbor kontrolou uzavření smluv o dílo v období 05 – 07/2008

b) finanční výbor kontrolu stavu na bankovním účtu a stavu pokladny, namátkovou kontrolu pokladních dokladů za období 05-07/2008

a u k l á d á

výborům zastupitelstva obce předložit zastupitelstvu obce zápis z provedených kontrol

T: 08/2008

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

15. Uzavření nájemní smlouvy s paní Vackovou – poradenská činnost – logopedie v budově VB – HZ

Paní Vacková má zájem provozovat logopedickou poradnu ve víceúčelové budově – hasičské zbrojnici (místnost – čekárna, sesterna).

Usnesení č. 35/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

uzavřít nájemní smlouvu s paní Vackovou na pronájem prostor ve víceúčelové budově – hasičské zbrojnici (místnost – čekárna, sesterna, sociální zařízení) na dobu neurčitou za částku 35 Kč/1 hodina. V rámci motivačního programu obce Radimovice bude obec hradit paní Vackové za každého občana obce Radimovice částku 25,- Kč/ 1 hodina

a u k l á d á

starostovi obce uzavřít nájemní smlouvu s paní Vackovou na dobu neurčitou za částku 35,- Kč/1 hodina.

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

16. Uzavření dodatků č. 1 k nájemním smlouvám mezi obcí Radimovice a Tělocvičnou jednotou SOKOL Radimovice

Usnesení č. 36/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

a) uzavření dodatku č. 1 k nájemním smlouvám uzavřených ze dne 1.7.2005, 15.10.2005

b) uzavření dohody o zrušení nájemní smlouvy uzavřené dne 14.10.2002

a u k l á d á

starostovi obce

a) uzavřít dodatky č. 1 k nájemním smlouvám ze dne 1.7.2005 a 15.10.2005

b) uzavřít dohodu o zrušení nájemní smlouvy ze dne 14.10.2002

T: 07/2008

Hlasování:
PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

17. Jmenování velitele výjezdové jednotky obce Radimovice

Dosavadní velitel Lukáš Marek požádal z osobních důvodů o uvolnění z funkce velitele výjezdové jednotky obce Radimovice.

Usnesení č. 37/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

- a) odvolává z funkce velitele výjezdové jednotky obce Radimovice pana Lukáše Marka
- b) jmenuje do funkce velitele výjezdové jednotky obce Radimovice pana Tomáše Rulce

Hlasování:
PRO: 6

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1

18. Diskuze

- Vl. Košek

Při přeměrování pozemků pracovníci zjistili, že několik metrů zahrady zasahuje do obecního pozemku. Vl. Košek má zájem o odkup pozemku od obce.

⇒ Ing. Šrytr

Návrh – obec nechá zpracovat znalecký posudek a pan Košek nechá zpracovat geometrický oddělovací plán. Zároveň odešle na obec Radimovice písemnou žádost o odkup pozemku.

- P. Hoffman

Žádá o informaci, jak byla vyřešena žádost zveřejněná na www.radimovice.cz – diskuzní fórum (parkování vozidel před prodejnou p. Procházky a umístění zrcadel).

⇒ Ing. Šrytr

Na místním šetření dne 5.6.2008 za přítomnosti npor. Malého z Policie ČR bylo rozhodnuto, že v křižovatce před prodejnou pana Procházky budou na silnici nakresleny žluté pruhy. Zrcadla nebudou v zatáčkách umístěny, neboť dopravní značka obytná zóna dostatečně řeší zklidnění provozu v dané lokalitě (jízda vozidla max. 20 km/hod).

- Ing. Šrytr

Příjmy a výdaje jsou v rozpočtu obce v některých položkách překročeny, proto starosta navrhuje přijmout změnu rozpočtu – rozpočtové opatření, kterým se upraví navýšené položky dle skutečnosti.

Usnesení č. 38/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

změnu rozpočtu – rozpočtové opatření č. 1/2008, kterou se navyšují

Položky příjmů:

| Paragraf | Položka | Popis | Schválený rozpočet | ZR – RO 1/2008 | Upravený rozpočet |
|----------|---------|---|--------------------|----------------|-------------------|
| | 1112 | Daň z příjmu fyzických osob ze SVČ | 40 000,- Kč | 10 439,- Kč | 50 439,- Kč |
| 6310 | 2141 | Příjmy z úroků | 2 000,- Kč | 8 000,- Kč | 10 000,- Kč |
| | 4222 | Investiční přijaté transfery od krajů | 0,- Kč | 1 627 635,- Kč | 1 627 635,- Kč |
| | 4122 | Neinvestiční přijaté transfery od krajů | 0,- Kč | 22 000,- Kč | 22 000,- Kč |
| | 8115 | Financování | | | 242 117,10 Kč |

Položky výdajů:

| Paragraf | Položka | Popis | Schválený rozpočet | ZR – RO 1/2008 | Upravený rozpočet |
|----------|---------|--|--------------------|----------------|-------------------|
| 3314 | 5031 | Povinné poj. na soc.zab. a přísp. na st. politiku.zam. | 1 100,- Kč | 1 900,- Kč | 3 000,- Kč |
| 3314 | 5171 | Opravy a udržování | 2 000,- Kč | 1 187,- Kč | 3 187,- Kč |
| 3319 | 5194 | Věcné dary | 7 000,- Kč | 3 000,- Kč | 10 000,- Kč |
| 3319 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 15 000,- Kč | - 3 000,- Kč | 12 000,- Kč |
| 6171 | 5229 | Ostat. neinvest. transfery nezisk. a podob.org. | 1 000,- Kč | 2 774,1 Kč | 3 774,1 Kč |
| 6171 | 6121 | Budovy, haly, stavby | 412 277,- Kč | 703 580,- Kč | 1 115 857,- Kč |
| 6171 | 5169 | Nákup ostatních služeb | 20 000,- Kč | 64 750,- Kč | 84 750,- Kč |
| 5512 | 6123 | Dopravní prostředky | 0,- Kč | 1 121 000,- Kč | 1 121 000,- Kč |
| 6112 | 5032 | Povinné poj. na veřejné zdravotní pojištění | 0,- Kč | 15 000,- Kč | 15 000,- Kč |

Hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- Ing. Bílek

Upozorňuje, že dopravní značka „Parkoviště“ je umístěna v koruně lípy na návsi.

⇒ Ing. Šrytr

Věc bude prošetřena.

Z jednání zastupitelstva obce odešel z rodinných důvodů v 19.30 hodin Ing. Jiří Lesse.

- Ing. Šrytr

I v letošním roce bude Mikroregion Jizera, jehož je obec členem, žádat o dotaci z Programu rozvoje venkova na úpravu veřejných prostranství, nákupu zahradní techniky. Doporučuje žádost podat ve stejném rozsahu jako v loňském roce s tím, že zpracovatelem bude poradkyně mikroregionu paní Lásková – Soldátová.

Usnesení č. 39/2008

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

podání žádosti obce Radimovice v rámci společného projektu Mikroregionu Jizera na úpravu veřejných prostranství a nákup zahradní techniky, v rozsahu jako v roce 2007.

Hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

- Ing. Šrytr

Zámecký hotel oslovil obec s myšlenkou vybudování lanového centra na hasičské louce. Zastupitelům byl předložen návrh umístění. Obec by centrum za pomoci dotace vybuodovala a následně pronajala provozovateli, který by nesl zodpovědnost za jeho provoz.

Usnesení č. 40/2008

Zastupitelstvo po projednání

s o u h l a s í

s vypracováním dalších variant umístění lanového centra vč. zpracování rozpočtu a projednání s Národním památkovým ústavem.

Hlasování:

PRO: 4

PROTI: 1

ZDRŽEL SE: 1

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19.50 hodin.

Zapsala: Mgr. Dagmar Šrytrová

.....
.....
Alena Rejhová
místostarostka obce

.....
.....
Ing. Aleš Šrytr
starosta obce

Ověřovatelé:

.....

....

Ing. Lukáš Holeček

.....

Ing. Jiří Lesse

Vyvěšeno na úřední desce OÚ:

Svěšeno z úřední desky OÚ :